



KUN 21°86°

PLAZA-CORPORATE-MEDICAL

SKY RESIDENCES

# BIENVENIDO

al Espacio Perfecto para tu Inversión  
y el Éxito de tu Negocio

KUN 21°86° es un **Increíble Desarrollo de Usos Mixtos** que consta de 2 imponentes Torres y una Plaza Comercial, diseñadas con los más altos estándares de Calidad, Seguridad y Vanguardia con versátiles y elegantes espacios planeados estratégicamente para el éxito de tu Inversión y tu Negocio.



DEPARTAMENTOS



OFICINAS



CONSULTORIOS  
MÉDICOS



PLAZA  
COMERCIAL

Espectaculares vistas panorámicas al Mar Caribe sumada a una ubicación privilegiada en Avenida Bonampak, a tan sólo 2 minutos de la Playa.

**TORRE I**

**TORRE II**

**PLAZA  
COMERCIAL**



 Cancun, Q,Roo

# TORRE I

**92% VENDIDO**

**ENTREGA  
INMEDIATA**

**PLAZA  
COMERCIAL**

# TORRE II

INICIAMOS

**PREVENTA**



Laguna Nichupté

Av.Bonampak



**TU MEJOR  
INVERSIÓN:  
UBICACIÓN  
PLUSVALÍA  
RENDIMIENTO**

**KUN 2186**

# TORRE I

## Y PLAZA COMERCIAL

**OPERACION AL 90%**

Disponibilidad en **Venta y Renta**  
con **Entrega Inmediata**



OFICINAS  
CORPORATIVAS



CONSULTORIOS  
MÉDICOS



PLAZA  
COMERCIAL

**92%**  
**VENDIDO**





# OFICINAS CORPORATIVAS

Cautiva a tus Clientes

ESPACIOS DESDE 34M<sup>2</sup>



Increíbles Vistas Panorámicas



Lobby de gran lujo



Innovador Business Center y Sala de Consejo



Amplia Terraza con increíbles vistas



Moderno Comedor Panorámico para empleados



Elevadores de alta velocidad para uso exclusivo de Oficinas



Estacionamiento privado con acceso controlado para Oficinas



Amplio Estacionamiento para visitantes



WC equipados en cada nivel









Dr. V.  
Dermatology



# CONSULTORIOS Y PROFESSIONAL CENTER

ESPACIOS DESDE 26M2

Salud y Bienestar en un Extraordinario Lugar



Increíbles vistas panorámicas



Lobby de gran lujo



Club Médico de Vanguardia



Business Center y Sala de Consejo



Elevadores de alta velocidad para uso exclusivo de Consultorios



Estacionamiento privado con acceso controlado para Médicos y Profesionales de la Salud



Amplio estacionamiento para visitantes y pacientes



WC equipados en cada nivel



# PLAZA COMERCIAL

Tu Nuevo Punto de Encuentro



Locales Comerciales con Estilo y Sofisticación



Imponente Explanada Principal



Negocios de Salud y Bienestar en Tercer y Cuarto piso



Restaurantes de Cocina Internacional



Amplio Estacionamiento techado para Visitantes



Terrazas con increíbles vistas panorámicas





# CONOCE TORRE I Y PLAZA COMERCIAL

Exitosos Negocios en Operación



PLAZA COMERCIAL



CONSULTORIOS  
MÉDICOS



# TORRE II

PROFESSIONAL CENTER

**PREVENTA**





**NIVEL 10**

**NIVEL 9**

**NIVEL 8**



# PROFESSIONAL CENTER

Innovadores y prácticos espacios **desde 25 m<sup>2</sup>**. Ideales para **Oficinas Corporativas y Consultorios Médicos.**



Lobby con control de acceso



Amplio Estacionamiento Techado



Elevadores de lujo para uso exclusivo de Consultorios Médicos y Oficinas Corporativas



Estacionamiento privado con acceso controlado, exclusivo para Professional Center Torre II



Seguridad 24/7

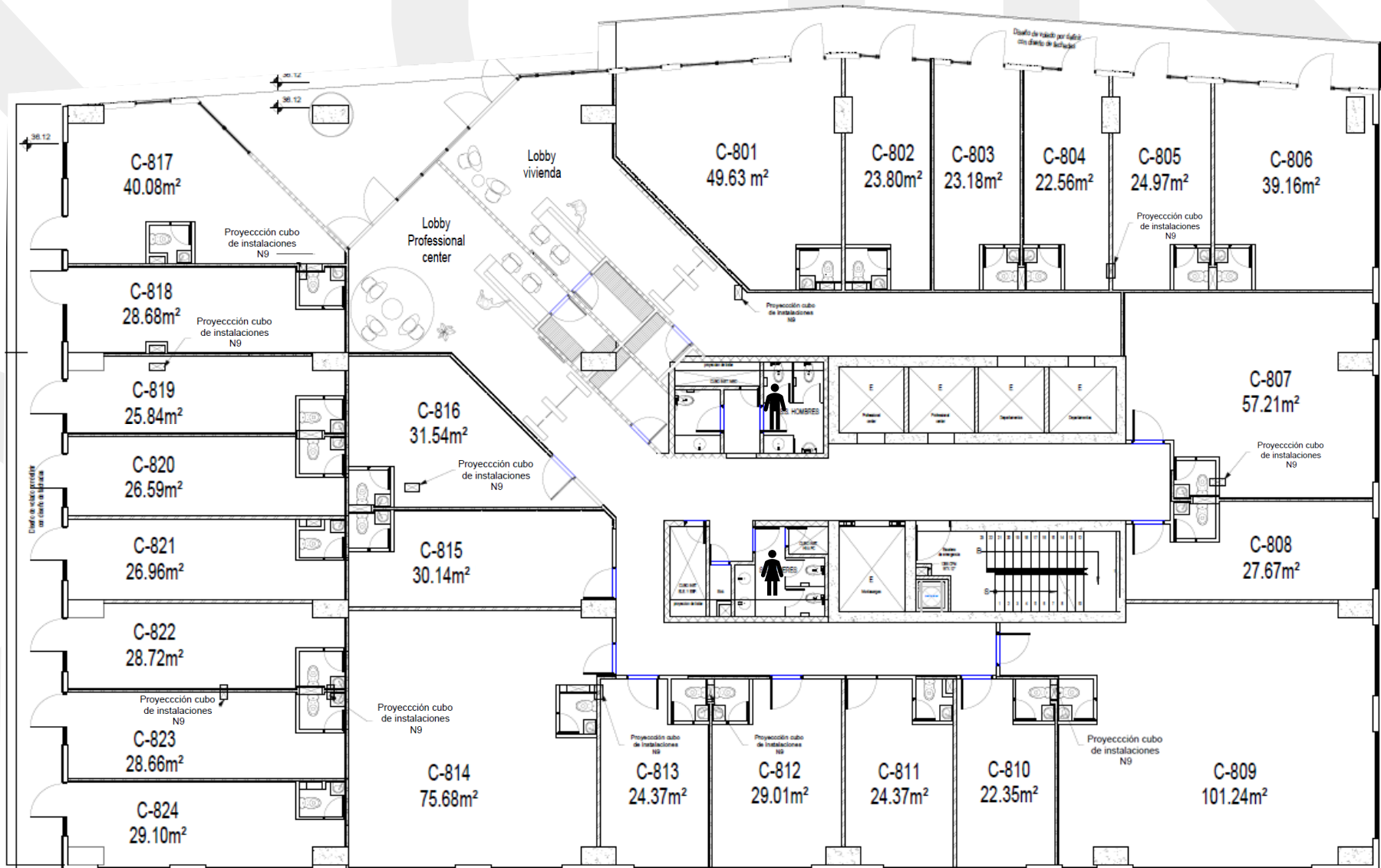


WC equipados por nivel

# PLANO NIVEL 8

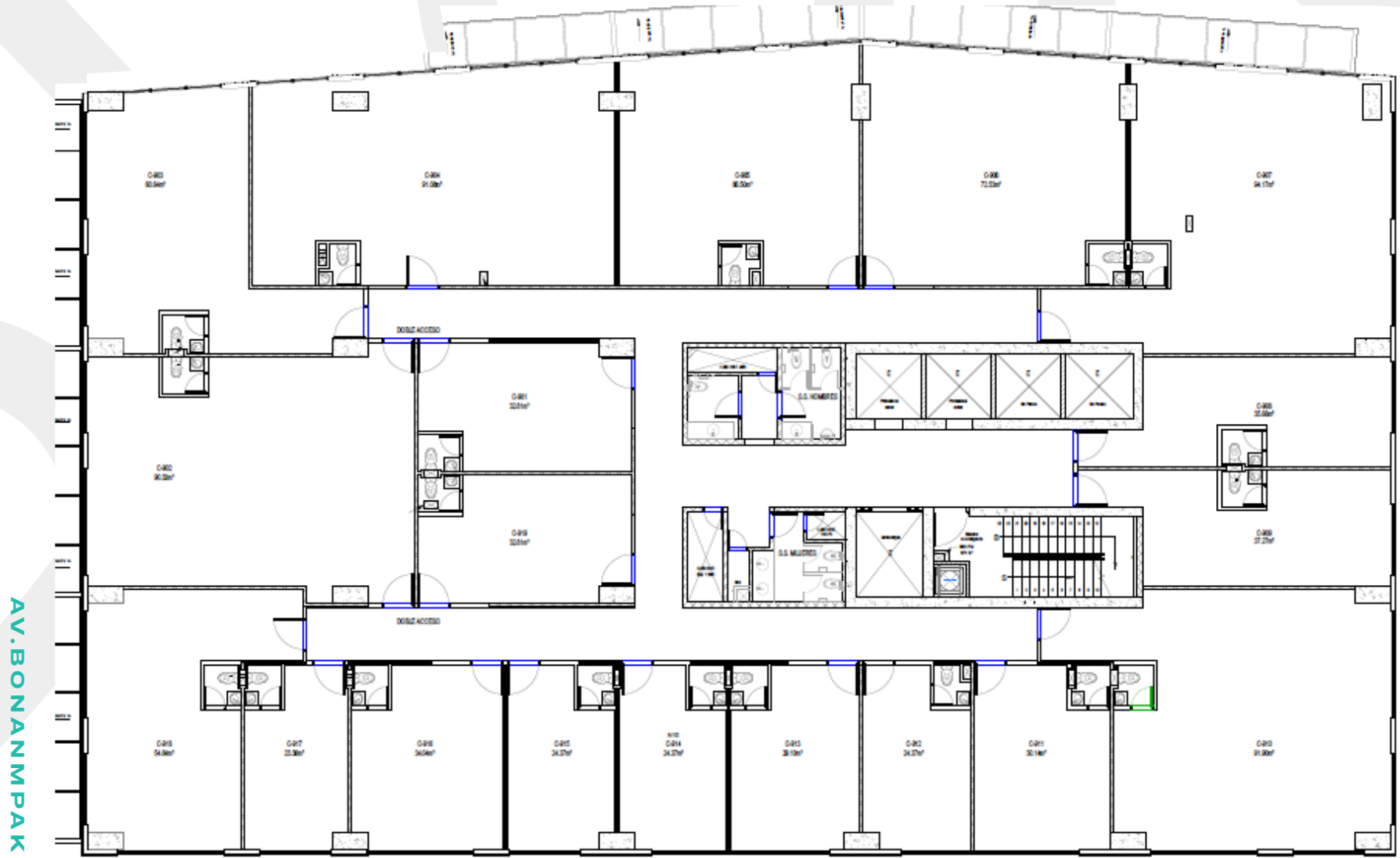


# I PROFESSIONAL CENTER









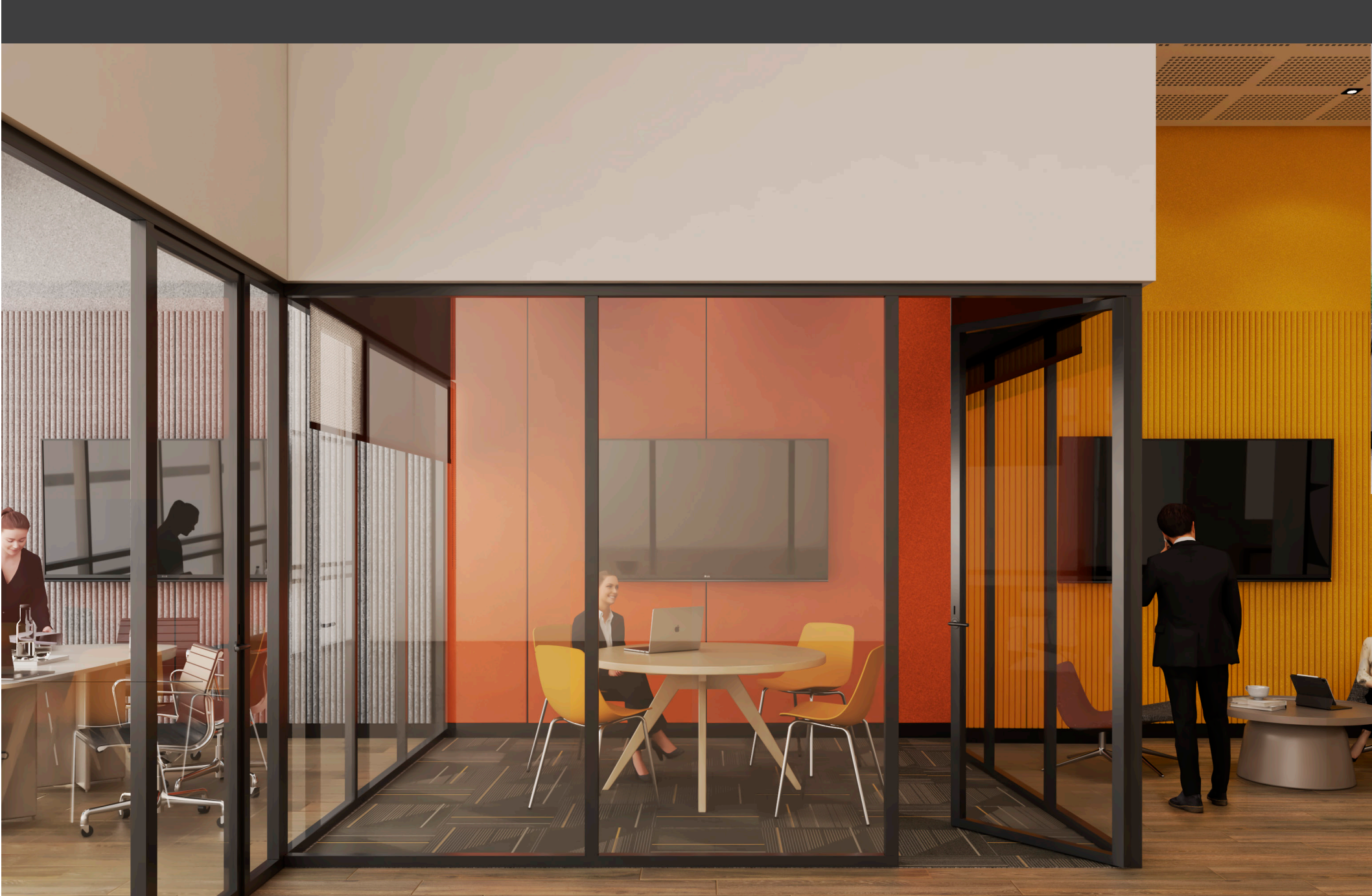
AV. BONANMPAK

LAGUNA NICHUPTE









**OFICINAS  
CORPORATIVAS**



LOBBY



CONSULTORIOS

LA VISTA DE TU NUEVO ESTILO DE VIDA





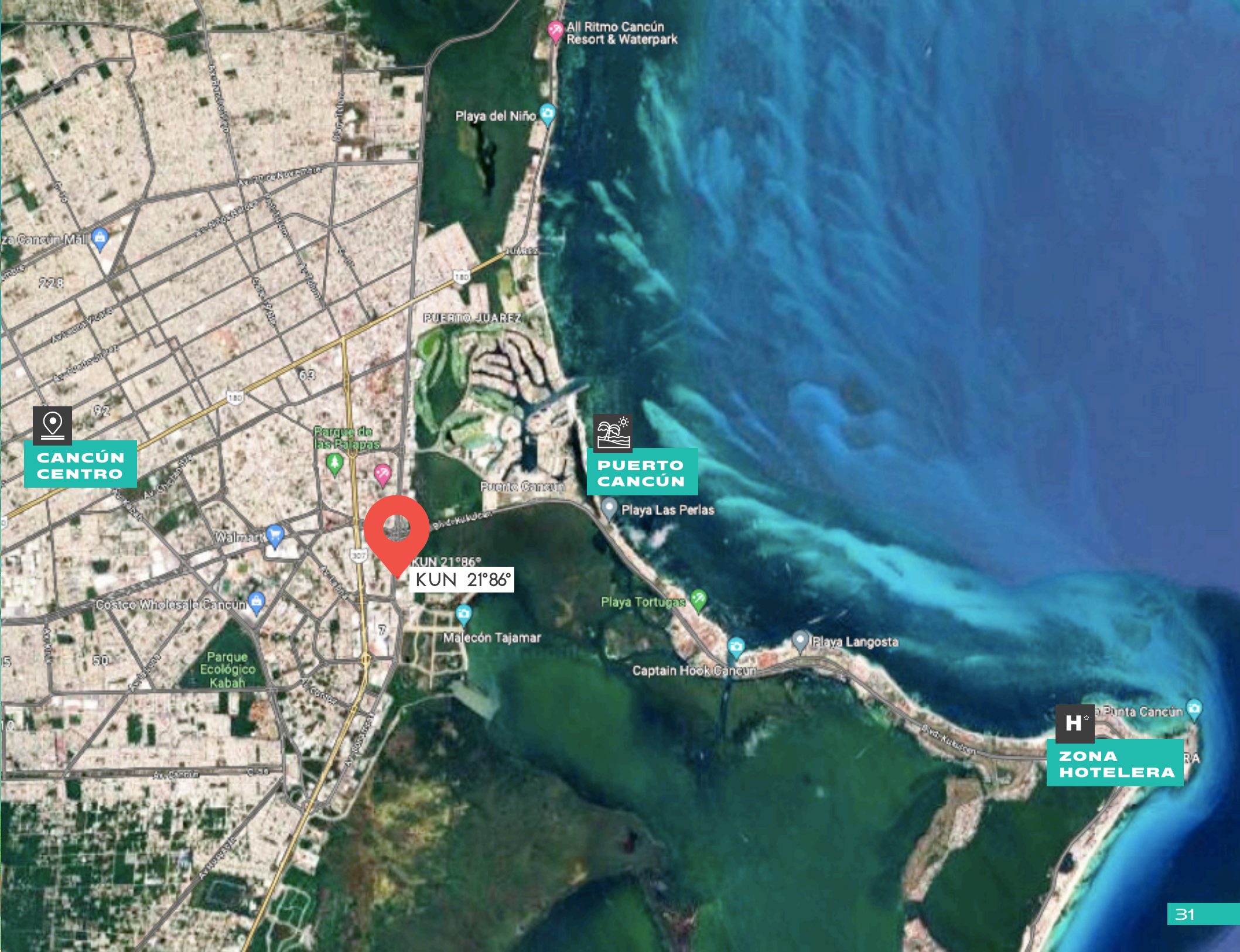
**Av. Bonampak Lote 4C2 M1 SM4A  
Cancún, Quintana Roo**

**A 200 Metros de la Zona Hotelera,  
cerca de vialidades principales como:**

- Boulevard Kukulcán
- Avenida Sayil
- Avenida Tulum

**Lugares cercanos emblemáticos  
para visitar:**

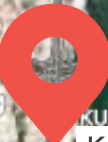
- Variedad de Playas
- Laguna Nichupté
- Malecón Tajamar
- Puerto Cancún
- Plaza de Toros
- Plaza Las Américas
- Centro de Cancún



**CANCÚN CENTRO**



**PUERTO CANCÚN**



**KUN 21°86°**



**ZONA HOTELERA**

All Ritmo Cancún Resort & Waterpark

Playa del Niño

PUERTO JUAREZ

Parque de las Palapas

Puerto Cancún

Playa Las Perlas

Playa Tortugas

Malecón Tajamar

Captain Hook Cancún

Playa Langosta

Punta Cancún



KUN 21°86°

 (998) 705-9328

[info@kun2186.com](mailto:info@kun2186.com)

[KUN2186.COM](http://KUN2186.COM)

Av. Bonampak. Lote 4C2 M1 SM4A  
Cancún, Quintana Roo

Un Desarrollo más de

